

Минусы выхода из членства СНТ

1. На наш взгляд выход из состава членов СНТ является нецелесообразным по следующим причинам:
2. Вы не сможете избирать и быть избранным в органы управления (правление, председатель), в члены ревизионной комиссии.
3. Не сможете участвовать в принятии решений по следующим вопросам:

— изменение устава товарищества;

— избрание органов товарищества (председателя товарищества, членов правления товарищества), ревизионной комиссии (ревизора), досрочное прекращение их полномочий;

— определение условий, на которых осуществляется оплата труда председателя товарищества, членов правления товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора), а также иных лиц, с которыми товариществом заключены трудовые договоры;

— прием граждан в члены товарищества, исключение граждан из числа членов товарищества, определение порядка рассмотрения заявлений граждан о приеме в члены товарищества;

— принятие решения об открытии или о закрытии банковских счетов товарищества;

— одобрение проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, подготовленных, в отношении территории садоводства или огородничества;

— распределение образованных на основании утвержденной документации по планировке территории садовых или огородных земельных участков между членами товарищества с указанием условных номеров земельных участков согласно утвержденному проекту межевания территории для их последующего предоставления в соответствии с Земельным [кодексом](#) Российской Федерации;

— утверждение отчетов ревизионной комиссии (ревизора);

- утверждение положения об оплате труда работников и членов органов товарищества, членов ревизионной комиссии (ревизора), заключивших трудовые договоры с товариществом;
- принятие решений о создании ассоциаций (союзов) товариществ, вступлении в них или выходе из них;
- заключение договора с аудиторской организацией или индивидуальным аудитором товарищества;
- утверждение порядка ведения общего собрания членов товарищества, деятельности председателя и правления товарищества, деятельности ревизионной комиссии (ревизора) товарищества;
- рассмотрение жалоб членов товарищества на решения и действия (бездействие) членов правления, председателя, членов ревизионной комиссии (ревизора) товарищества;
- утверждение приходно-расходной сметы товарищества и принятие решения о ее исполнении;
- утверждение отчетов правления товарищества, отчетов председателя товарищества;
- определение порядка рассмотрения органами товарищества заявлений (обращений, жалоб) членов товарищества;
- принятие решения об избрании председательствующего на общем собрании членов товарищества;

3. При этом в соответствии с ч. 4 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд » все взносы будете оплачивать в размере равном суммарному ежегодному размеру целевых и членских взносов члена товарищества, рассчитанных в соответствии Федеральным законом и уставом товарищества.