

## ПРОТОКОЛ №17

Общего собрания членов СНТ «ЗЕЛЕНОЕ ОЖЕРЕЛЬЕ»

Общее собрание по решению Правления проводится на массиве (Московская обл. Раменский р-н, с/п Никоновское, д. Натальино, СНТ «ЗЕЛЕНОЕ ОЖЕРЕЛЬЕ»).

Дата проведения собрания «15» июля 2017г.

Начало работы собрания: 12 час. 00мин.

Для начала надо избрать **Счетную комиссию** (подотчетна только общему собранию).

Состав счетной комиссии – не менее 2-а чел.:

- уч. 268 Лезин Александр Леонидович
- уч.403 Сафронова Татьяна Алексеевна

**Голосование:** единогласно

Счетная комиссия может приступить к работе.

Президиум избирается из числа инициаторов общего собрания в количестве 3 чел.

1. уч.277 Баранникова Галина Ивановна
2. уч. 481 Николаев Владимир Сергеевич
3. уч. 140 Марьина Ольга Владимировна

Председатель собрания:

уч. 481 Николаев Владимир Сергеевич

Секретарь собрания:

уч. 140 Марьина Ольга Владимировна

**Ведение собрания переходит к председателю собрания:**

Список присутствующих на собрании, имеющих право голоса, в том числе уполномоченные по доверенности, составлен на 12 час. 15 мин.

15 июля 2017г.

Общее количество садовых участков: 483

32уч. -сдвоенных; 3уч.- 1 хозяин. Один садовод вышел из состава СНТ.

36 уч. владельцы исключены из членов СНТ за неоплату членских взносов.

Число голосов необходимых для кворума: 205

После подсчета голосов Счетной комиссией выявлено:

Присутствуют членов СНТ 104 в том числе по доверенности 6 чел.

Кворум будет добираться путем голосования на сайте.

### **Повестка дня:**

1. Отчет ревизионной комиссии за 2016г. и первую половину 2017г;
2. Отчет Правления за аналогичный период;
3. Выборы ревизионной комиссии на 2017-2019гг;
4. Выборы Правления на аналогичный период;
5. Принятие сметы на 2018г.;
6. Рассмотрение заявлений садоводов:
  - Исключение из членов СНТ;
  - Принятие в члены СНТ;
7. Прочее.

### **Регламент выступлений, ответов, прений**

#### ***1. Отчет ревизионной комиссии:***

Докладчик:

Председатель ревизионной комиссии Фомина Елена Георгиевна – 15 мин.  
(доклад прилагается).

Прения по докладу:

Слушали члена СНТ уч.392,412 Егорову С.В.

Почему не вывесили на сайте акт ревизионной комиссии?

Решения: разместить акт ревизии на сайте.

Слушали члена СНТ уч.122 Васина В.А.

Все сметы на проведение ремонта дорог должны проходить проверку лицами из числа членов СНТ, которые должны контролировать процесс отсыпки дорог и на актах выполненных работ ставить свою визу.

Голосование: за данное предложение проголосовали единогласно.

Решение: признать работу ревизионной комиссии удовлетворительной:

#### ***2. Отчет Правления***

Докладчик

Баранникова Г.И. – 20 мин. (доклад прилагается)

В прениях слушали:

- Слушали члена СНТ Нефедову О.Н. (уч.418). Вернут ли нам деньги, которые СНТ оплатило за электроэнергию за должников?

Ответ: эти деньги нам никто не вернет. Учитывая сложную ситуацию, в данном вопросе единственный выход уходить всем садоводам на прямые договора. Только в этом случае мы перестанем платить за тех, кто не оплачивает или просто напроосто ворует.

- Вопрос ремонта дорог:

Слушали Васина В. А. (уч.122). Поручить Председателю правления проверку документов (договор, смету, акты выполненных работ) по ремонту дорожного полотна от въезда в наше СНТ- со стороны сторожки до д. Натальино) и решить вопрос оплаты.

- Вопрос закрытие калиток:

Голосование: за – 94чел., против – 7чел., воздержались – 3чел.;

- Решить вопрос по ограничению въезда большегрузного транспорта через нижние ворота

Голосование – единогласно.

Рекомендация: вывешивать вопросы, поднимаемые на собрании и смету для ознакомления заранее за 10 дней.

Признать работу Правления за 2016- 2017г. удовлетворительной.

Голосование: за – 103чел. 1 воздержался.

### ***3. Выборы ревизионной комиссии***

Предложения по количественному составу: 3 чел.

- Уч. 8,24 Фамина Елена Георгиевна;
- Уч. 41 Белову Ольгу Александровну;
- Уч. 38 Кривцову Анастасию Алексеевну;
- 

Голосование: единогласно

*Выборы председателя ревизионной комиссии:*

Предложена кандидатура Фоминой Елены Георгиевны

*Голосование – единогласно*

### ***4. Выборы Правления***

- Уч.277 Баранникова Галина Ивановна;
- Уч. 267 Лезин Александр Леонидович;
- Уч.363 Шумов Николай Сергеевич;

- Уч.172 Истомахин Александр Николаевич;
- Уч. 247 Шаряпова Раиса Азизовна
- Уч.393 Дубовицкая Татьяна Алексеевна
- Уч.125 Солопенко Елена Александровна
- Уч.67 Ратничкина Надежда Алексеевна
- Уч.481 Николаева Оксана Александровна
- Уч.400 Карелин Олег Атаулаевич
- Уч.402 Грачева Елена Владимировна
- Уч.173 Невара Наталья Александровна
- Уч.404 Головина Валерия Владимировна

Выборы Председателя Правления

Предложена кандидатура Баранниковой Галины Ивановны  
Голосование: единогласно

### **5. Утверждение сметы на 2018г. (смета прилагается)**

Голосование: принять проект сметы на 2018 г. за основу

### **6. Рассмотрение заявлений садоводов об исключении из членов СНТ (список прилагается)**

### **7. Рассмотрение заявлений садоводов о принятии в члены СНТ (список прилагается)**

### **8. Прочее:**

- Вопрос кюветов по улицам;

Решение: организацию стока воды от участков решать индивидуально по каждой улице;

- Предложено оплату взносов производить с разбивкой на 2 – 3 платежа, в случае если сложно оплатить всю сумму сразу;
- Вопрос о тишине.

На сайте вывешено Постановление о тишине. Это закон и его надо придерживаться.

Председатель собрания:

уч. 481 Николаев Владимир Сергеевич \_\_\_\_\_

Секретарь собрания:

уч. 140 Марьина Ольга Владимировна \_\_\_\_\_