

ПРОТОКОЛ №10
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ. СНТ «ЗЕЛЕНОЕ ОЖЕРЕЛЬЕ»
г. Москва 17.12.2011г.

Место проведения: г. Москва, ул. Паустовского д.2 , помещение Совета Ветеранов ЮЗАО.

Всего садовых участков **483**, исключенных за неуплату членских взносов-**50.**,
2 садовода имеют по **3** участка, **27** садоводов имеют по **2** участка.

Присутствовало: **134** чел. из них **26** по доверенности. До кворума надо добрать
67 голосов. Присутствующие большинством голосов приняли решение
проводить собрание.

Повестка дня:

1. Утверждение сметы на **2012** г.
 2. Обсуждение вопросов по отсыпке дороги за пределами массива и
восстановление дорог внутри массива;
 3. Вынос счетчиков на опоры;
 4. Заслушать неплательщиков: уч.374,423,442,443,444,445.
 5. Разное.
- **Принятие сметы на 2012г.**
Сумма взноса на 2012г. составила 5200р.
Голосование: за 128 против 5 воздержались 1.
Постановили: принять смету за основу.
 - **Отсыпка дороги за пределами массива.**
Для решения данного вопроса необходимо доленое участие ,
совместно с соседними массивами (Ракетка, Кулон, Топаз).
Голосование: единогласно.
 - **Отсыпка дорог внутри массива**
Восстановление дорожного покрытия окружных дорог и дорог по
улицам (за исключением «экологически чистых» и тех участков ,
которые не сделали дорогу должным образом) проводить за счет средств
, поступающих от въезда крупно-габаритны машин, а так же за счет
неплательщиков
Голосование: единогласно.
 - **Вынос приборов учета электроэнергии на опоры ЛЭП (по улице).**
Решение – все новые подключения в обязательном порядке будут
выноситься на опоры, вынос действующих счетчиков – в индивидуально-
добровольном порядке
Голосование – за 133ч. Против – 1ч.(Председатель) .
PS – к данному вопросу вернемся на следующем собрании.

- **Неплательщики по смете в полном объеме – уч. 374, 423,442,443,444,4445.**

Решение: произвести оплату долга до 01.12.2012г. в противном случае исключить владельцев данных участков из членов СНТ

Голосование: за 128ч., против- 6ч.

- **Разное**

Шлагбаумы

Решение: должны быть открыты круглогодично

Голосование: за 123ч, против- 11ч. ✓

Оплата взносов

Решение с 01.01.2012г. все платежи только на расчетный счет.

Голосование: за 122, против ?

Система видеонаблюдения, установка средств пожаротушения.

Указанные вопросы будут решаться по мере поступления денежных средств от неплательщиков (50уч.)

Голосование: единогласно

Средства пожаротушения на каждом участке: ✓

Решение: на каждом участке должны быть в исправном состоянии все электроприборы, участок должен быть оснащен ящиком с песком , баком с водой и желательно иметь огнетушитель :

Голосование: единогласно

Вывоз крупногабаритного мусора (кровати, холодильники и пр.) ✓

Решение: вывозятся по индивидуальной заявке за дополнительную плату.

Голосование: единогласно

Высвобождение земель общего пользования, занятые участками №53,405 и 431.

Решение: высвободить земли в рабочем порядке и предоставить счет указанным участкам за выполненную работу

Голосование :за 122. , против -12.

Оформление договора мены уч.403 (Барсегов А.Д.) на уч. 34 (земли общего пользования)

Решение: привести в соответствие с требованиями документы по уч. 403 и оформить договор мены.

Голосование – единогласно.

Подача заявлений в суд на неплательщиков.

Постановили: после решения вопроса о принадлежности СНТ к с/п согласно Закона МО о статусе и границах муниципальных образований , подавать заявление в суд об изъятии не осваиваемых участков.

Голосование: единогласно.

Выборы десятников.

Решение: согласовать вопрос с каждой кандидатурой и выставить списки на сайте.

Голосование: единогласно

Освещение по улицам.

Решение: при наличии средств закупить фонари и произвести замену или установку по улицам.

Голосование: единогласно

Неоплата проезда крупногабаритные машин на уч.279

Решение: обязать оплатить за въезд, в противном случае не пропускать крупногабаритные машины на указанный участок.

Голосование: единогласно.

Премирование сопровождающего сайт Белозерова С.О. (уч.151)

Решение: премировать в размере 2000руб.

Голосование: единогласно.

Информационно:

Желающие подработать в летний период на покосе травы , могут оставить заявку на эл. адрес Председателя (vida_89list.ru)

Председатель собрания:

– Крупляк В.В.

Секретарь собрания:

- Аникина Л.А.