

ПРОТОКОЛ № 8
Общего собрания членов СНТ «ЗЕЛЕНое ОЖЕРЕЛЬЕ»
от 07 августа 2010г.

Место проведения: массив, расположенный по адресу - Московская область, Раменский район, с/п Ульяновское,
д. Натальино, СНТ «ЗЕЛЕНое ОЖЕРЕЛЬЕ».

Предложение Председателя Правления СНТ «ЗЕЛЕНое ОЖЕРЕЛЬЕ» Баранниковой Г.И.:
для подсчета голосов присутствующих членов СНТ «ЗЕЛЕНое ОЖЕРЕЛЬЕ» на общем собрании
необходимо избрать счетную комиссию в составе двух представителей:
- члена садоводческого товарищества (участок №187) - Белякову Людмилу Васильевну,
- члена садоводческого товарищества (участок №267) - Лезина Александра Леонидовича.

Голосование: "за" - 167, "против" - 0, "воздержались" - 0.

Предложение Председателя Правления СНТ «ЗЕЛЕНое ОЖЕРЕЛЬЕ» Баранниковой Г.И.:
Для ведения общего собрания членов СНТ «ЗЕЛЕНое ОЖЕРЕЛЬЕ» необходимо избрать президиум из
трех человек:

Председатель собрания - член садоводческого товарищества (участка №278) - Крупляк Василий
Викторович;

Секретарь собрания - член садоводческого товарищества (участка №197) - Аникина Лариса
Анатольевна;

Член ревизионной комиссии - член садоводческого товарищества (участка №38) - Кривцова Анастасия
Алексеевна;

Голосование: "за" - 167, "против" - 0, "воздержались" - 0.

Слушали: Председателя счетной комиссии Лезина А.Л.

В результате подсчета выявлено следующее:

- Наличие списка членов садоводческого товарищества, присутствующих на собрании, имеющих право голоса, в том числе уполномоченных по доверенности (один садовый участок - один голос);
 - Список присутствующих членов садоводческого товарищества составлен 07.08.2010г. в 12 часов 30 минут;
 - Общее количество садовых участков - 483, из них 11-сдвоенных, 2 - с троенных, 60 - временно не выявленных владельцев;
 - Количество присутствующих на собрании - 167 членов СНТ, из них 57 - по доверенности.
- В связи с отсутствием кворума от Председателя собрания Крупляка В.В. поступили предложения:
1. Отменить собрание;
 2. Работать без кворума.

Голосование за 2-е предложение:

"За" - 163, "против" - 4, "воздержались" - 0.

Слушали: Председателя собрания Крупляк В. В. - озвучена повестка дня:

1. Утверждение новой редакции Устава;
2. Утверждение Сметы на 2011 год.
3. Отчет Правления СНТ «ЗЕЛЕНое ОЖЕРЕЛЬЕ».
4. Отчет ревизионной комиссии по итогам 2009 г.
5. Перспектива развития инфраструктуры до 2015 г.
6. Принятие в члены СНТ.
7. Разное.

Голосование за повестку дня:

- 163, "против" - 4, "воздержались" - 0.

Регламент выступлений, ответов, прений.

1. Утверждение новой редакции Устава.

Докладчик: Крупляк В.В. Регламент выступления до 10 мин.

2. Утверждение сметы на 2011 год.
Докладчик: Баранникова Г.И. Регламент выступления до 10 мин.
3. Отчет Правления.
Докладчик: Баранникова Г.И. Регламент выступления до 20 мин.
4. Отчет ревизионной комиссии.
Докладчик: Кривцова А.А. Регламент выступления до 5 мин.
5. Перспектива развития инфраструктуры СНТ до 2015г.
Докладчик: Баранникова Г.И. Регламент выступления - 10 мин.
6. Выступления в прениях по каждому вопросу - 3 мин.

Голосование за регламент:

"За" - 163 чл., "против" - 4 чл., "воздержались" - 0.

I. Утверждение новой редакции Устава СНТ «ЗЕЛЕНОЕ ОЖЕРЕЛЬЕ»

Слушали:

Председателя собрания Крупляка В.В. по вопросу утверждения новой редакции Устава СНТ «ЗЕЛЕНОЕ ОЖЕРЕЛЬЕ» в связи с внесением изменений в Устав товарищества сведений по изменению места нахождения СНТ «ЗЕЛЕНОЕ ОЖЕРЕЛЬЕ» в составе сельского поселения Ульяновское.

(По письму Раменского отдела ФГУ «Кадастровая палата» по Московской области в соответствии с Законом Московской области «О статусе и границах Раменского муниципального района и вновь образованных в его составе муниципальных образований» № 55/2005-ОЗ от 25.02.2005 г.

В ред. Закона МО от 07.06.2005 г. № 143/2005-ОЗ. «СНТ Зеленое ожерелье» относится к землям сельского поселения Ульяновское).

Голосование за утверждение новой редакции Устава в связи с внесением изменений в Устав товарищества сведений по изменению места нахождения СНТ «ЗЕЛЕНОЕ ОЖЕРЕЛЬЕ» в составе сельского поселения Ульяновское.

"За" - 167, "против" - 0, "воздержались" - 0.

II. Утверждение сметы на 2011г.

Слушали:

Председателя Правления СНТ «ЗЕЛЕНОЕ ОЖЕРЕЛЬЕ», (доведенная до сведения садоводов смета прилагается).

Прения по принятию сметы на 2011г.

Голосование по вопросу строительства детской площадки:

"За" - 95, "против" - 72, "воздержались" - 0.

Слушали:

- члена садоводческого товарищества (участок № 117) - Беляева В.Е.. Предложил денежные средства запланированные на строительство детской площадки направить на средства пожарной безопасности на массиве, а так же на покос бесхозных участков.

Голосование:

"За" - 150, "против" - 17, "воздержались" - 0.

Слушали о недостатках организации покосов травы:

- члена садоводческого товарищества (участок № 425) - Седойкину М.А.. о недостаточной организации покоса травы на 8-й улице.

Слушали информацию Председателя Правления СНТ «ЗЕЛЕНОЕ ОЖЕРЕЛЬЕ» Баранниковой Г.И:

Необходимо активизировать работу старших по улице для сбора денежных средств на покос, т.к. в смету включена только сумма на покос земель общего пользования.

Слушали о сумме расходов на канцтовары:

- члена садоводческого товарищества (участок № 455) - Паньшина Б.К. Считаю, что сумма на канцтовары несколько завышена. Достаточно 5000 руб.

С учетом принятых замечаний по утверждению сметы на 2011г.

Голосование за принятие сметы на 2011г. за основу:

"За" - 167, "против" - 0, "воздержались" - 0.

III. Отчет Правления СНТ за 2009 г.

Слушали:

Председателя Правления Баранникову Г.И. (отчет прилагается)

Голосование за отчет Правления:

Признать работу правления - удовлетворительной.

IV. Отчет ревизионной комиссии

Слушали:

Члена ревизионной комиссии Кривцову А.А. (отчет прилагается).

Голосование за отчет ревизионной комиссии:

Признать работу ревизионной комиссии - удовлетворительной.

V. Перспектива развития инфраструктуры СНТ «ЗЕЛЕНОЕ ОЖЕРЕЛЬЕ» до 2015 г.

Слушали информацию:

Председателя Правления СНТ Баранникову Г.И. Основной вопрос, который мы будем рассматривать в ближайшей перспективе — это строительство водонапорной башни для артезианской скважины с глубинной разводкой. Это дорогое удовольствие, поэтому прежде, чем приступить к реализации этого проекта необходимо заручиться поддержкой 80 % садоводов, которые готовы вкладывать в это средства. Поэтому в ближайший год будет вестись подготовительная работа в данном направлении, т.е. собирать письменные заявления от садоводов.

Слушали:

Морозову Л.И. садовода участка № 374. В смете на 2010г. была запланирована скважина.

Слушали информацию:

Председателя Правления Баранникову Г.И. На 2010г. было запланирована скважина на 56 м., но т.к. она не решит проблему водоснабжения массива правлением, поэтому было внесено предложение рассмотрение вопроса бурения артезианской скважины.

Слушали информацию:

Садовода участка №235 Балашова А.В. Артезианская скважина, установленная в свое время в СНТ «ТОПАЗ» - показывает, что очень сложно эксплуатировать и на сегодня вода в этой скважине идет ржавая, непригодная для питья.

VI. Принятие в члены СНТ

Слушали Баранникову Г.И.

За отчетный период поступили заявления от садоводов с просьбой принять в члены СНТ Голосуем списком. Список прилагается.

Голосование: "За"-152, "против" - 15 чел., "воздержались" - 0

VI. Разное.

Слушали предложение:

Садовода участка №151 Белозерова С.О. Предлагаю открыть сайт СНТ «ЗЕЛЕНОЕ ОЖЕРЕЛЬЕ» для доступности и обмену информацией.

Голосование за открытие сайта:

"За"-152, "против" - 15 чел., "воздержались" - 0.

Слушали:

Садовода участка №450 Смирнову Е.В. - будет ли организовано освещение на 8-й ул.

Слушали информацию:

Председателя СНТ Баранникову Г.И. - Там, где на сегодня не горят светильники, в ближайшее время они будут заменены.

Слушали вопрос:

Садовода участка №65. - У меня большая просьба скосить участок №64.

Слушали вопрос:

Садовода участка №406 Чернухина Г.В. - Какие меры принимаются к садоводам, ломающим шлагбаумы?

Слушали информацию:

Председателя собрания Крупляка В.В. данный факт имел место на Аметистовой ул., нарушители были вызваны на заседание Правления. С ними была проведена соответствующая работа.

Слушали:

Садовода участка №108 Блинникова С.В. Шлагбаумы установлены незаконно Считаю, что необходимо устанавливать ограничители скорости.

Слушали информацию:

Председателя Правления Баранникову Г.И. Все действия по ограничению движения транспорта внутри территории товарищества принимается к исполнению по решению Общего собрания или решением садоводов по отдельно взятой улице.

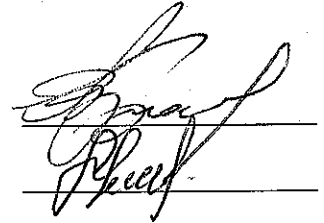
Слушали:

Председателя собрания Крупляка В.В.

На этом повестка дня исчерпана, наше собрание разрешите считать закрытым.

Председатель собрания - Крупляк Василий Викторович

Секретарь собрания - Аникина Лариса Анатольевна



*Ген. Директор
ООО "Зеленое Очеретие"*

